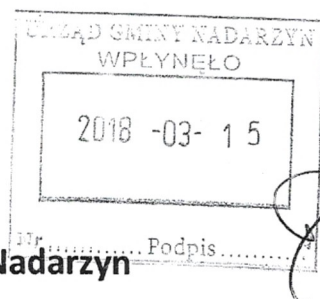


Nadarzyn 14.03.2018 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE NADARZYN Sp. z o.o.  
05-830 Nadarzyn, ul. Graniczna 4  
tel. (22) 739-42-00, fax (22) 739-73-59  
REGON: 146319317, NIP: 534-24-88-237



**Wójt Gminy Nadarzyn**

**Pan**

**Dariusz Zwoliński**

ul. Mszczonowska 24

05-830 Nadarzyn

Ze zrozumieniem odnoszę się do reakcji Pana Wójta na wysokość zaprezentowanych przeze mnie i moich współpracowników w dniu 12.03.2018 r. taryf na dostawę wody i odbiór ścieków.

Rozumiem też, że zaniepokojenie budzą taryfy na odbiór ścieków, gdyż taryfy na dostawę wody w latach 2018 – 2020 w pierwszej taryfie (gospodarstwa domowe, rolne i jednostki organizacyjne gminy) ulegają zupełnie nieznacznemu wzrostowi i to dopiero w drugim i trzecim roku obowiązywania, zaś w drugiej taryfie, w każdym roku obowiązywania stawki są niższe od obecnie obowiązujących.

Chcę jednak zaznaczyć, iż ustalenie przez Przedsiębiorstwo stawek oparte zostało wyłącznie o zdefiniowany przez ustawę z dnia 7.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków oraz rozporządzeniu MGMIŻŚ z dnia 27.02.2018 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosków o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków algorytm.

Warunki ustawy i rozporządzenia nie pozwalają na żadną dowolność w regulowaniu stawek, a odstępstwo od wprowadzonego algorytmu zagrożone jest dotkliwymi konsekwencjami dla gminnych zakładów i przedsiębiorstw, do zadań których należy dostawa wody i odbiór ścieków.

Na znaczny wzrost stawek za odbiór ścieków wpływa aktualna wielkość i stan infrastruktury wodno-kanalizacyjnej naszej gminy oraz uchwalony przez Radę Gminy Nadarzyn Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2017 – 2022 Przedsiębiorstwa Komunalnego Nadarzyn Sp. z o. o..

„Plan Rozwoju...”, uwzględniając stan urządzeń kanalizacyjnych słusznie, w pierwszych pozycjach zawiera rozbudowę oczyszczalni ścieków, gdyż wszystkie, poza oczyszczalnią w Kostowcu przekroczyły zdolności technologiczne oczyszczania ścieków.

Trzeba zaznaczyć, że są to inwestycje bardzo kosztowne, a stawki za odbiór ścieków zawierają spłatę rat kapitałowych i odsetek od zaciągniętych na ich realizację kredytów (emisji obligacji).

W takim układzie inwestycyjnym zwrot nakładów może się rozpocząć dopiero po wybudowaniu lub rozbudowie oczyszczalni i podłączeniu kierowanych do tych oczyszczalni sieci kanalizacyjnych.

W dalszym okresie, z zastrzeżeniem, że w analizach zostaną przyjęte dzisiejsze dane zawarte we wnioskach taryfowych, wynikające z istniejącej i zrealizowanej zaplanowanej struktury technicznej, przedstawione stawki będą ulegać zmniejszeniu.

Ustawa daje możliwość w trzyletnim okresie obowiązywania taryf ich korekty i oczywiście Przedsiębiorstwo Komunalne Nadarzyn Sp. z o. o. z tej możliwości skorzysta.

Przewidywanym źródłem zwiększenia przychodów jest poprawienie ściągalności opłat od odbiorców usług, w tym również poprzez przypisanie odbiorcom usług taryf, odpowiadających celom dla jakich dostarczana woda jest użytkowana. Odpowiednio dotyczy to odprowadzenia ścieków.

Spełniając Pana oczekiwania zawarte w piśmie z dnia 13.03.2018 r. w załączeniu przekazuję szczegółową analizę dotyczącą wysokości stawek.

  
Krzysztof Brański

Załączona szczegółowa analiza zawiera:

1. Projekt taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odbioru ścieków.
2. Uzasadnienie do projektu.
3. Informację o ilości ścieków wprowadzonych do urządzeń nie będących w posiadaniu PKN i cenie ich wprowadzania za okres obrachunkowy 01.12.2016 - 30.11.2017.
4. Tabelę A. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej z cenami nowej taryfy dotyczącej zaopatrzenia w wodę.
5. Tabelę B. Porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej z cenami nowej taryfy dotyczącej odprowadzenia ścieków.
6. Tabelę C. Ustalenie poziomu niezbędnych przychodów przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.
7. Tabelę D. Alokacja niezbędnych przychodów według taryfowych grup odbiorców usług w roku obowiązywania nowych taryf.
8. Tabelę E. Współczynnik alokacji w okresie obowiązywania nowych taryf.
9. Tabelę F. Kalkulacja cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków metodą alokacji prostej.
10. Tabelę G. Zestawienie przychodów przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego według taryfowych grup odbiorców .....
11. Tabelę H. Skutki finansowe zmiany cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzenia ścieków.
12. Tabelę I. Skutki finansowe zmiany cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzenia ścieków.
13. Opis do tabeli I.